

# Společenství vlastníků Šeříková 624 a 625

Sídlo: Šeříková 624/34, 700 30 Ostrava - Výškovice, E-mail: vybor@serikova.cz

---

## POŽÁRNÍ ŘÁD

### I. Úvodní ustanovení

Za dodržování požadavků požární ochrany jsou odpovědni všichni uživatelé domu. Pravidla požární bezpečnosti stanoví zákon č. 133/1985 Sb. o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů.

Každý je povinen počínat si tak, aby nezavdal příčinu ke vzniku požáru, neohrozil život a zdraví osob, zvířata a majetek. Při zdolávání požárů, živelních pohrom a jiných mimořádných událostí je každý povinen poskytnout:

- přiměřenou osobní pomoc, nevystaví-li se tím vážnému nebezpečí nebo ohrožení sebe či jiné osoby, nebo nebrání-li tomu jiná důležitá okolnost,
- potřebnou materiální první pomoc,
- zabezpečit, aby každý požár byl neprodleně nahlášen centru tísňového volání - 150 dle požárních poplachových směrnic.

### II. Povinnosti nájemců a vlastníků bytů

Požární nebezpečí vzniká zejména při manipulaci s hořlavými kapalinami, při provozu tepelných spotřebičů bez dozoru, používání plynových spotřebičů, při neodborných zásazích do elektrické nebo plynové instalace, používání otevřeného ohně, kouření apod. Uživatelé domu jsou povinni počínat si tak, aby nedocházelo ke vzniku požárů a jsou povinni znát rozmístění jednotlivých protipožárních zařízení, hlavních uzávěrů vody a všech druhů energií.

### III. Je zakázáno:

1. Ve sklepních a ostatních nebytových prostorech skladovat a ukládat hořlavý materiál včetně hořlavých kapalin (papír, dřevo, barvy, ředidla, nádoby s hořlavými nebo hoření podporujícími plyny apod.).
2. Zneužívat nebo poškozovat zařízení a prostředky sloužící k požární ochraně.
3. Zastavovat únikové cesty (chodby, schodiště, evakuační balkóny apod.) předměty, které zužují únikovou cestu nebo znemožňují únik.
4. Zamezovat volnému přístupu k hasební technice, k uzávěrům vody a všech druhů energií.
5. Zasahovat do elektrické instalace osobám bez elektrotechnické kvalifikace, zasahovat do plynové instalace osobám bez příslušné kvalifikace (odpojovat a připojovat plynové spotřebiče, jakékoliv zásahy, opravy a úpravy).
6. Uskladňovat v bytech hořlavé kapaliny. Je-li to však nezbytné, smí být v jedné bytové jednotce uskladněno na bezpečném místě nejvýše 10 l hořlavých kapalin v obalech k tomu určených.

# Společenství vlastníků Šeříková 624 a 625

Sídlo: Šeříková 624/34, 700 30 Ostrava - Výškovice, E-mail: vybor@serikova.cz

7. Skladovat a používat stlačené hořlavé plyny, pokud to není v souladu s příslušnými předpisy. Při používání spotřebiče na propan-butan umísťovat provozní tlakové nádoby na lehce přístupném a dostatečně větratelném místě, kde se nenachází zdroj otevřeného ohně. Zásobní kovové nádoby na PB neukládat v prostorech pod úrovní okolního terénu, ve světlících, na půdách, v garážích, kotelnách, šachtách bytových jader, v místnostech tvořících bytová příslušenství, v místnostech určených ke spaní a v jiných společných prostorech.
8. V garážích vestavěných v budovách provádět veškeré požárně nebezpečné práce (svařování, pálení, letování, přelévání hořlavých kapalin apod.). V prostoru jednoho stání se smí uložit pohonné hmoty v nerozbitných obalech v množství max. 40 l a max. 5 l kapalin určených k běžné údržbě automobilu a 10 l motorového oleje.
9. Využívat prostory bytového domu jinak než je určeno projektem (např. dílny, opravny, prodejny apod.) bez řízení o změně užívání.
10. Ponechávat zapnuté tepelné spotřebiče bez dozoru (pokud to návod k obsluze vyžaduje). Při používání tepelných, elektrických, plynových nebo jiných spotřebičů musí uživatel pečovat o to, aby se v blízkosti těchto spotřebičů nenacházely snadno hořlavé látky, dodržovat bezpečné vzdálenosti (určené návodem) při instalaci a užívání spotřebičů od stavebních konstrukcí, podlahové krytiny a zařizovacích předmětů z hořlavých hmot. Pokud není návod dodán se spotřebičem, lze za bezpečnou vzdálenost považovat u spotřebičů na plynné palivo a elektřinu - 500 mm ve směru hlavního sálání a 100 mm v ostatních směrech.
11. Kouřit a používat otevřený oheň ve výtazích, na chodbách a v jiných nebytových prostorech.
12. Ponechávat děti a osoby, které nemohou posoudit následky svého jednání, bez dozoru.
13. Parkovat motocykly a mopedy ve společných prostorech domu, automobily na požárních plochách před domem.
14. Provádět vypalování porostů.

## ČÍSLA TÍSŇOVÉHO VOLÁNÍ:

- 112 JEDNOTNÉ EVROPSKÉ ČÍSLO TÍSŇOVÉHO VOLÁNÍ, POMOCÍ KTERÉHO SE DOVOLÁTE POMOCI ZÁCHRANÁŘŮ VE VŠECH STÁTECH EU**
- 150 HASIČSKÝ ZÁCHRANNÝ SBOR ČR**
- 155 ZDRAVOTNICKÁ ZÁCHRANNÁ SLUŽBA**
- 156 OBECNÍ (MĚSTSKÁ) POLICIE**
- 158 POLICIE ČR**

**Přístup k těmto telefonním číslům je zcela bezplatný z pevných telefonních linek, mobilních telefonů i z veřejných telefonních automatů.**

Zdroj: **SBD NH**